

Département de la Vendée  
Arrondissement  
des SABLES d'OLONNE  
Commune de SALLERTAINE

**DECISION DU MAIRE**

85280-2026 - 0004

IA 085 280 25 00030

**Demande d'intention d'aliéner ou demande d'acquisition d'un bien soumis à l'un des droits de  
préemption prévus par le Code de l'Urbanisme  
Parcelle AL 120**

Le Maire de la Commune de SALLERTAINE (Vendée),

Vu le code général des collectivités territoriales et notamment l'article L 2122-22

Vu le code de l'urbanisme et notamment ses articles L 210-1, L 211-1 et suivants, L 213-1 et suivants,  
L 300-1, R 211-1 et suivants, R 213-1 et suivants

Vu l'article L 2122-22 du Code Général des Collectivités Territoriales relatif à la délégation du conseil  
municipal au Maire,

Vu la délibération du conseil municipal en date du 17 Mars 2025, déléguant au Maire l'exercice du  
droit de préemption urbain,

Vu la déclaration d'intention d'aliéner reçue le 21 novembre 2025, adressée par Maître GROSSIN  
David 106 route de La Roche sur Yon 85300 CHALLANS en vue de la cession de la parcelle sise 26  
route de Mauny et cadastrée AL 120 appartenant à la SCI LE TREMPIN représentée par Mr POINSOT  
Cyril.

**DECISION**

**Article 1 :** Il est décidé que la Commune renonce au droit de préemption.

**Article 2 :** La présente décision sera transcrite au registre des délibérations.

**Article 3 :** Le Maire de Sallertaine est chargé de l'exécution de la présente décision dont ampliation  
sera adressée à Monsieur Le Sous-Préfet des Sables d'Olonne.

A SALLERTAINE, le 6 janvier 2026

Le Maire, Jean-Luc MENUET

